



HOTĂRÂREA nr. 171/ 2026

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Lupeni a imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 64617 Lupeni, nr. cadastral 64617

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi (15 voturi PENTRU)

Consiliul local al Municipiului Lupeni,

Văzând Proiectul de hotărâre nr. 180/ 2026 precum și Referatul de aprobare nr. 29.582/ 29 septembrie 2026 prin care domnul Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni, propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Lupeni a unui imobil teren intravilan aflate în patrimoniul unității administrativ-teritoriale înscris în CF 64617 Lupeni, nr. cadastral 64617;

Văzând Raportul nr. 29.664/ 30 septembrie 2026 prezentat de Serviciul B.C. și Serviciul C.A.A.P.L. din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Lupeni;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

Ținând cont de prevederile:

- art. 553 alin. (1) și art. 554 al Codului Civil Român (Legea nr. 287/ 2009);
- Legea nr. 7/ 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 600/ 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Ținând cont de prevederile art. 354 și art. 357-362, cu aplicarea prevederilor art. 361 din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, alin. (14) precum și art. 139 alin. (3) lit. “g” din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Lupeni în domeniul privat al Municipiului Lupeni a unui imobil intravilan înscris în CF nr. 64617 Lupeni, nr. cadastral 64617.

(2) Elementele de identificare ale imobilului teren aflat în patrimoniul unității administrativ-teritoriale Municipiul Lupeni care trece din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Lupeni sunt următoarele:

CF nr. 64617 situat în Loc. Lupeni, Jud. Hunedoara, UAT Lupeni având suprafața măsurată 27.618 mp;

(3) Pentru imobilul înscris în CF nr. 64617 Lupeni, nr. cadastral 64617 se declară potrivit prevederilor art. 361 alin. (2)-(4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ încetarea uzului sau interesului public.

Art. 2 – Primarul Municipiului Lupeni va întreprinde demersurile necesare în vederea înscrierii imobilului respectiv la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Petroșani ca aparținând domeniului privat al Municipiului Lupeni precum și pentru includerea și atestarea lui în lista de inventar și atestarea la domeniul privat al Municipiului Lupeni.

Art. 3 – Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 – Hotărârea se va comunica Instituției Prefectului Județului Hunedoara în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate fiind adusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Lupeni iar la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul Municipiului Lupeni.

Lupeni,

30 septembrie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ing. ANTONIUS FLAVIUS ONISIE

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI